

ПРОТОКОЛ № 3 (11)
заседания рабочей группы по вопросам снижения административного
давления на бизнес в Сахалинской области

г. Южно-Сахалинск

от 10 ноября 2022 г.

Председатель заседания	С.Л.Байдаков, первый заместитель Губернатора Сахалинской области – руководитель администрации Губернатора и Правительства Сахалинской области, руководитель рабочей группы
Заместитель председателя	А.С.Коваленко, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Сахалинской области
Члены рабочей группы	М.В.Гниденко, Г.Ю.Дзюба, К.Н.Истомин, А.К.Ковалева, И.В.Колоскова, Г.А.Макарова, А.В.Маламура, Д.А.Медведев, А.А.Олекса,
Секретарь рабочей группы	П.А.Нестеров
Приглашённые	В.А.Антонец, П.В.Котельников, А.А.Меренков, А.Е.Никитина, Ю.А.Платошина, О.С.Ржевская, А.О.Титовец, М.В.Федорова, Р.А.Холбаев, О.С.Чепаксина,

1. Рассмотрение обращения ИП Платошиной Ю.А. о несогласии с размещением паспортно-визового центра по адресу: г.Южно-Сахалинск, Еланский проезд, д. 25 и организации обеспечения правопорядка на прилегающей территории, рядом с которой расположен частный детский сад заявительницы.

(С.Л.Байдаков, А.С.Коваленко, Ю.А.Платошина, О.С.Чепаксина)

Изучив информацию по рассматриваемому вопросу, РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию индивидуального предпринимателя Ю.А.Платошиной, и.о.начальника управления по вопросам миграции УМВД России по Сахалинской области О.С.Чепаксиной, уполномоченного по защите прав предпринимателей в Сахалинской области А.С.Коваленко о проблемных вопросах в организации работы многофункционального миграционного центра (далее –ММЦ).

1.2. Рекомендовать администрации города Южно-Сахалинска (С.А.Надсадин):

1.2.1. По согласованию с ОГИБДД УМВД России по городу Южно-Сахалинску организовать установку дорожных знаков, запрещающих стоянку транспортных средств в районе ММЦ.

1.2.2. Проработать вопрос о возможности организации остановки общественного транспорта на пр.Мира в районе расположения ММЦ.

1.2.3. Проинформировать управление по взаимодействию с правоохранительными органами Правительства Сахалинской области о результатах рассмотрения предписания, внесенного прокуратурой в адрес администрации г.Южно-Сахалинска в связи с выявленными нарушениями, при организации деятельности ММЦ.

Срок: до 21 ноября 2022 г.

1.3. Рекомендовать филиалу по Сахалинской области ФГУП «ПВС» МВД России (А.А.Холодилов):

1.3.1. Совместно с администрацией города Южно-Сахалинска (С.А.Надсадин) организовать установку и обслуживание туалета на территории, прилегающей к ММЦ.

Срок: до 21 ноября 2022 г.

1.3.2. Организовать на территории ММЦ огороженную площадку для организованного нахождения там прибывших для оказания услуг мигрантов и иных посетителей.

1.3.3. Через работодателей, привлекающих мигрантов для трудовой деятельности, а также посредством размещения информации на сайте филиала и наглядной информации (объявлений) довести информацию до мигрантов о необходимости парковки личного автотранспорта возле торгового центра «Бубль Гум», расположенному на Еланском проезде в 300 метрах от ММЦ.

Срок: до 21 ноября 2022 г.

1.4. Рекомендовать филиалу по Сахалинской области ФГУП «ПВС» МВД России (А.А.Холодилов) и управлению по вопросам миграции УМВД России по Сахалинской области (Н.В.Филиппова):

1.4.1. Завершить работу по выдаче именных талонов для получения услуг ММЦ через портал «Госуслуги» с целью пресечения злоупотребления манипуляций очередностью.

1.4.2. При необходимости оказания помощи в вопросах оптимизации процедуры регистрации иностранных граждан, при участии управления по взаимодействию с правоохранительными органами Правительства Сахалинской области, организовать рабочую встречу с представителями министерства цифрового и технологического развития Сахалинской области.

1.4.3. О результатах устно проинформировать управление по взаимодействию с правоохранительными органами Правительства Сахалинской области (тел.670-302, 670-308).

Срок: до 15 декабря 2022 г.

1.5. Управлению по взаимодействию с правоохранительными органами Правительства Сахалинской области (Д.А.Медведев):

1.5.1. Организовать рабочую встречу на территории ММЦ представителей администрации г.Южно-Сахалинска, филиала по Сахалинской области ФГУП «ПВС» МВД России, УМВД России по Сахалинской области и ИП Платошиной Ю.А. с целью определения мероприятий (составления плана) по обеспечению надлежащего функционирования ММЦ, обеспечению общественного порядка на прилегающей территории и сроков их реализации.

Срок: до 24 ноября 2022 г.

1.5.2. Во взаимодействии с УГИБДД Сахалинской области (И.В.Нам) организовать систематические проверки соблюдения требований дорожных знаков, запрещающих стоянку транспортных средств в районе ММЦ.

Срок: в течение 2 недель с момента установки дорожных знаков.

1.5.3. Обеспечить координацию действий администрации г.Южно-Сахалинска, филиала по Сахалинской области ФГУП «ПВС» МВД России и УМВД России по Сахалинской области по исполнению решений протокола.

1.5.4. О реализации запланированных мероприятий доложить председателю рабочей группы.

Срок: до 24 ноября 2022 г.

1.5.5. Запланировать повторное рассмотрение указанного вопроса на очередном заседании рабочей группы.

Срок: до 1 декабря 2022 г.

2. Рассмотрение обращения ООО СК «Сахмонтажпроект» о необоснованном по мнению заявителя изменении в Генеральном плане городского округа «Город Южно-Сахалинск» функциональной зоны с «Ж-3» на «П-3» на земельном участке с кадастровым № 65:01:0204003:211, на котором обществом построена гостиница, и изменение функциональной зоны заблокирует ведение гостиничного и туристического бизнеса.

(С.Л.Байдаков, В.А.Антонец, А.С.Коваленко, П.В.Котельников)

Изучив информацию по рассматриваемому вопросу, РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию представителя ООО СК «Сахмонтажпроект» В.А.Антонец, начальника отдела департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска П.В.Котельникова об обстоятельствах изменения функциональной зоны на земельном участке с кадастровым № 65:01:0204003:211.

2.2. Рекомендовать ООО СК «Сахмонтажпроект» (В.А.Антонец) направить запросы в администрацию г.Южно-Сахалинска и Управление Роспотребнадзора по Сахалинской области о возможности размещения планируемых к строительству иных объектов, связанных с ведением гостиничного и туристического бизнеса на земельном участке с кадастровым № 65:01:0204003:211, в функциональной зоне «П-3».

Копии ответов предоставить в управление по взаимодействию с правоохранительными органами Правительства Сахалинской области (по электронной почте: p.nesterov@sakhalin.gov.ru.).

3. Рассмотрение обращения ООО СК «Сахмонтажпроект» о неоднократных отказах администрацией города Южно-Сахалинска в предоставлении в собственность за плату без проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 65:01:0204003:211, на котором у общества имеется объект недвижимости (гостиница).

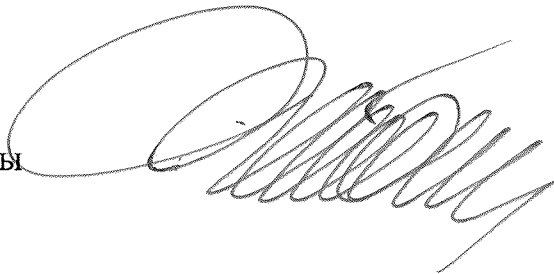
(С.Л.Байдаков, В.А.Антонец, А.С.Коваленко, А.А.Меренков)

3.1. Принять к сведению информацию представителя ООО СК «Сахмонтажпроект» В.А.Антонец, директора департамента по управлению муниципальным имуществом города Южно-Сахалинска А.А.Меренкова об обстоятельствах отказов администрацией города Южно-Сахалинска в предоставлении в собственность за плату без проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 65:01:0204003:211.

3.2. Рекомендовать ООО СК «Сахмонтажпроект» (В.А.Антонец) совместно с департаментом по управлению муниципальным имуществом города Южно-Сахалинска (А.А.Меренков) документально установить количество введенных в эксплуатацию гостиничных номеров и исходя из принципа соразмерности определить размер участка, который может быть предоставлен в собственность ООО СК «Сахмонтажпроект» за плату без проведения торгов.

3.3. Управлению по взаимодействию с правоохранительными органами Правительства Сахалинской области (Д.А.Медведев) при необходимости запланировать повторное рассмотрение указанного вопроса на очередном заседании рабочей группы.

Руководитель рабочей группы



С.Л.Байдаков

Секретарь рабочей группы



П.А.Нестеров