

ПРОТОКОЛ

Заседания рабочей группы «Эффективность процедур по подключению энергоресурсов»

№ - 06

г. Южно-Сахалинск

12 мая 2022 г.

Председатель:

Попов Олег Евгеньевич

- Исполняющий обязанности заместителя
председателя Правительства Сахалинской
области

Сопредседатель:

Антонец Вячеслав Александрович

- Руководитель по строительству
регионального отделения
ООО МСП «Опора России»

Присутствовали:

Органы исполнительной власти

Гузенко Михаил Александрович

- Министр энергетики Сахалинской области

Колосков Илья Игоревич

- Заместитель министра энергетики
Сахалинской области

Чекрышев Дмитрий

- Заместитель председатель региональной
энергетической комиссии Сахалинской
области

Владимирович

Куприна Наталья Юрьевна

- Министр жилищно-коммунального
хозяйства Сахалинской области

Король Александр Николаевич

- Заместитель министра жилищно-
коммунального хозяйства Сахалинской
области

Пархоменко Николай Сергеевич

- Директор департамента газификации
министра энергетики Сахалинской
области

Секушенко Анна Викторовна

- Ведущий советник департамента
электроэнергетики министерства
энергетики Сахалинской области

Представитель муниципального образования

Гринберг Александр Маркович - Первый вице-мэр МО ГО «Город Южно-Сахалинск»

Представители крупных сетевых организаций и гарантирующих поставщиков

Нестеренко Валентин Иванович - Начальник электротехнической службы ПАО «Сахалинэнерго»

Беккер Максим Яковлевич - Исполняющий обязанности генерального директора ООО «РИР-Сахалин» - управляющей организации АО «СКК»

Лубнин Денис Валентинович - Начальник ПЭУ Сахалинской области АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»

Панитков Олег Юрьевич - Директор ПАО «ДЭК» «Сахалинэнергосбыт»

Гурьянов Евгений Владимирович - Главный инженер МУП «Электросервис»

Токарев Евгений Геннадьевич - Генеральный директор ООО «РВК-Сахалин»

Представители бизнес-структур

Дьяков Юрий Ильич - Председатель Сахалинского регионального отделения ООО МСП «Опора России»

Гаврильчик Владимир Иосифович - Исполнительный директор ООО «Специализированный застройщик «Де Ал Вдохновение»»

Титовец Артем Олегович - Представитель УК «Кипарис»

Довгенко Виктор Васильевич - Генеральный директор ООО «Скарлет»

Суворов Александр Аркадьевич - Директор Ассоциации «НП ЖКХ-Сервис»

Кобяков Кирилл Павлович - Координатор по общественному контролю ассоциации «Сахалинстрой»

Мозолевский Валерий Павлович - Генеральный директор ассоциации «Сахалинстрой»

Представитель Сахалинской областной Думы

Выголов Юрий Федорович

- Депутат Сахалинской областной Думы

Представитель экспертной группы АНО «АСИ»

Филилеев Евгений Валерьевич

- Общественный представитель АНО
«АСИ» по направлению «Новый бизнес»

Обсудили:

**Блок по вопросам технологического присоединения потребителей к
газо/электрическим сетям:**

1. Обращение СНТ «Строитель» о проблемах электроснабжения товарищества.
2. Результаты тестовой подачи заявки на технологическое присоединение к газораспределительным сетям через интернет-ресурс (КонектГаз)
3. Статус заявки Дунаевой Н.Н. (ул. Родниковая, 60, объект спортивного назначения), поданной через интернет-ресурс (КонектГаз);
4. Статус подключения ИП Арутюнян С.А. к сетям газоснабжения.

**Блок жилищно-коммунального хозяйства технологического
присоединения потребителей к сетям водоснабжения, теплоснабжения:**

1. Начало работы официального сайта ООО «РВК-Сахалин».
2. Выдачу технических условий и заключении договора на технологическое присоединение объекта по производству туковой муки к сетям водоотведения (ООО «Стратегия»).
3. График обслуживания дороги ул. Достоевская, ул. Родниковая.
4. Итоги определения групп потребителей для установления субсидированных тарифов на водоснабжение.
5. Вопрос взаимодействия УК с органами местного самоуправления в части выделения помощи на обработку чердачных помещений.

6. Результаты анализа договора на технологическое присоединение объекта жилой застройки по ул. Новая, 1, с. Дальнее к сетям водоотведения в части стоимости строительно-монтажных работ.

7. Вопрос получения ООО «ЭОН» лицензии на проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

8. Текущий статус реализации возможности заключения в электронном виде договоров на технологическое присоединение к коммунальным сетям через Портал государственных и муниципальных услуг Сахалинской области.

Отметили:

1. Проведена контрольная закупка по услуге «Заключение договора на подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения» через сайт ООО «РВК-Сахалин». Срок предоставления услуги заявителю соответствует нормативным срокам.

2. Необходимость ООО «РВК-Сахалин» рассмотреть возможность расширения функционала сайта в части возможности подачи через сайт: заявки на опломбировку прибора учета; заявки на отключение МКД при проведении ремонтных работ. Отметили наличие на сайте сервиса «Обратная связь» для предложений бизнеса.

3. Отсутствие возможности принятия промышленных стоков ООО «Стратегия» в централизованную систему водоотведения в связи с превышением предельно допустимых концентраций нормативных показателей свойств сточных вод заявителя. Администрацией МО ГО «Город Южно-Сахалинск» рекомендовано ООО «Стратегия» рассмотреть два варианта отвода сточных вод: 1) установить канализационные очистные сооружения и обратиться за разрешением сброса очищенных сточных вод в водный объект; 2) установить локальные очистные сооружения по предварительной очистке сточных вод до нормативных показателей для приема в централизованную систему водоотведения и обратиться в РСО для получения точки сброса.

4. Вопрос переноса предприятия ООО «Стратегия» на иной земельный участок, обеспеченный инженерной инфраструктурой, в связи с актуализацией Генерального плана городского округа "Город Южно-Сахалинск".

5. Проведена контрольная закупка по подаче заявки на технологическое присоединение к газораспределительным сетям по средствам интернет-портала «КонектГаз».

6. Оставить на контроле вопрос подключения ИП Арутюнян С.А. к сетям газоснабжения.

7. Заявка Дунаевой Н.Н. отработана, договор подготовлен. Дата подключения к сетям газораспределения 25.05.2022 год.

8. ПАО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отметил невозможность выдачи технических условий с отлагательным характером в районе Железнодорожной, 180 в связи с отсутствием технической возможности. Сети будут введены в эксплуатацию в июне-июле 2022 года, что позволит заявителям обращаться за техническими условиями.

9. Передачу сетей в с.Дальнее на баланс МО ГО «Город Южно-Сахалинск» оставить на контроле.

Решения по блоку технологического присоединения потребителей к электрическим/газовым сетям:

1. Министерству энергетики Сахалинской области совместно с Министерством по эффективному управлению регионом Сахалинской области и АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» провести адаптацию блок-схемы по процессу догазификации (от подачи заявки до пуска газа) под юридических лиц. На очередном заседании рабочей группы представить блок-схему на примере контрольной закупки (Антонец В.А.), отразив текущий статус заявки.

Срок: до 07.06.2022

2. Министерству энергетики Сахалинской области запросить разъяснения в УФАС о правомерности отказа ПАО «Газпром» в выдаче технических требований с отлагательным условием.

Срок: до 10.06.2022

3. ПАО «Сахалинэнерго» принять в работу обращение СНТ «Строитель». На очередном заседании рабочей группы представить информацию о технологическом присоединении СНТ «Строитель».

Срок: до 07.06.2022

4. ПАО «Сахалинэнерго» на очередном заседании рабочей группы представить информацию о статусе работ по переносу опор ЛЭП №№214,215,216,217,218 в с.Новотроицкое.

Срок: 07.06.2022

5. ПАО «Сахалинэнерго» рассмотреть возможность технологического присоединения к электрическим сетям ООО «Скарлет».

Срок: 07.06.2022

Решения по блоку жилищно-коммунального хозяйства технологического присоединения потребителей к сетям водоснабжения, теплоснабжения:

6. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (Куприна Н.Ю.) оставить на контроле исполнение заявок на выдачу ТУ, заключение договоров на подключение, поступающих через сайт ООО «РВК-Сахалин». ООО «РВК-Сахалин» (Токарев Е.Г.) представить на очередном заседании группы информацию о количестве заявок, поступивших через официальный сайт.

Срок: до 07.06.2022.

7. Администрации муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» (А.М. Гринберг) предоставить ООО «Стратегия» нормативы состава и свойств сточных вод, принимаемых в централизованную городскую

систему хозяйственно-бытового водоотведения, установленные в МО ГО «Город Южно-Сахалинск» (далее-Нормативы).

Срок: до 25.05.2022

8.ООО «Стратегия», при принятии решения по установке локальных очистных сооружений по предварительной очистке сточных вод до нормативных показателей для приема в централизованную систему водоотведения, направить в Департамент городского хозяйства г. Южно-Сахалинска гарантийное письмо о готовности очистки промышленных сточных вод до Нормативов с описанием технологии очистки.

Срок: до 01.06.2022.

9. Оставить на контроле вопрос включения в реестр и обслуживания дороги ул. Достоевского, ул. Родниковая.

Срок: до 31.12.2022

10. Региональной энергетической комиссии Сахалинской области (Чекрышев Д.В.) актуализировать на официальном сайте информацию о проведении заседаний общественного совета. Доложить на следующем заседании рабочей группы.

Срок: до 07.06.2022.

11. Представителям деловых сообществ Сахалинской области направить в адрес министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области предложения о кандидатурах для участия в совещаниях по вопросам повышения тарифов на коммунальные услуги.

Срок: до 20.05.2022.

12. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (Куприна Н.Ю.) провести совещание с представителями деловых сообществ по вопросу повышения тарифов на коммунальные услуги.

Срок: до 01.06.2022.

13. Администрации муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» (А.М. Гринберг) представить на очередном заседании группы

расчет затрат на водоснабжение и водоотведение в составе себестоимости услуг муниципальных предприятий «Бани».

Срок: до 07.06.2022.

14. Оставить на контроле получение ООО «ЭОН» лицензии на проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

Срок: до 07.06.2022.

15. Министерству жилищно-коммунального хозяйства (Куприна Н.Ю.) доложить на очередном заседании рабочей группы о текущем статусе реализации возможности заключения в электронном виде договоров на технологическое присоединение к коммунальным сетям через Портал государственных и муниципальных услуг Сахалинской области.

Срок: до 07.06.2022.

16. Снять с контроля вопрос о выделении помощи УК на обработку чердачных помещений.

Срок: до 07.06.2022.

17. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (Куприна Н.Ю.) доложить на очередном заседании рабочей группы о результатах анализа договора на технологическое присоединение объекта жилой застройки по ул. Новая, 1, с. Дальнее к сетям водоотведения в части стоимости строительно-монтажных работ.

Срок: до 07.06.2022.

18. Включить в повестку заседания очередной рабочей группы вопрос о приеме, переработке и утилизации строительных отходов, перспективных площадках для размещения строительных отходов.

Срок: до 07.06.2022.

Исполняющий обязанности
заместителя председателя
Правительства
Сахалинской области

О.Е.Попов