

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
рабочей группы по достижению планируемых показателей
Национального рейтинга состояния инвестиционного климата
субъектов Российской Федерации «Эффективность процедур по выдаче
разрешений на строительство и иным вопросам в сфере архитектурной
деятельности»

от 25.10.2023 №

г. Южно-Сахалинск

Председательствовал:

Заместитель председателя
Правительства Сахалинской
области
Олонцев С.П.

Присутствовали: список прилагается

Повестка:

1. Доклад Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области «О развитии информационных систем в сфере градостроительства»;
2. Анализ нормативных требований «Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части обеспеченности жилой застройки стоянками для автомобилей;
3. Доклад с предложениями об организации работы по актуализации правил благоустройства в соответствии с принятым ГОСТ 70387-2022;
4. Проблемы адресации объектов капитального строительства при смене градостроительной ситуации и внесении изменений в документы территориального планирования ;
5. Исключение из практики муниципальных образований действий по приостановлению действия документов территориального планирования в нарушение требований ГрК РФ;
6. Исключение из практики муниципальных образований действий по изменению параметров разрешенного строительства ОКС в проектах планировки территории, установленных градостроительным регламентом ПЗЗ, в нарушение требований ГрК РФ.

Дата/номер регистрации: от 14.11.2023 № 1.11-ПЗ-15/23
1.11-ПЗ-16/23(п)

Решили:

1. Принять к сведению доклад министра архитектуры и градостроительства Сахалинской области А.А. Ракитского «О развитии информационных систем в сфере градостроительства».

2. Принять к сведению доклад главного архитектора города Южно-Сахалинска М.С. Ефанова «Анализ нормативных требований «Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части обеспеченности жилой застройки стоянками для автомобилей».

3. Принять к сведению доклад заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства А.Н. Король «Предложения об организации работы по актуализации правил благоустройства в соответствии с принятым ГОСТ 70387-2022».

3.1 Министерству жилищно-коммунального хозяйства (А.Н. Король):

3.1.1. Провести обучение для специалистов муниципальных образований по применению правил благоустройства в соответствии с принятым ГОСТ 70387-2022.

Срок – до 24.11.2023

3.1.2. Разработать методические рекомендации по применению правил благоустройства в соответствии с принятым ГОСТ 70387-2022.

Срок – до конца года. Доложить на заседании рабочей группы в январе 2024 года.

4. Принять к сведению доклады индивидуального предпринимателя Д.В. Адылова:

-«Проблемы адресации объектов капитального строительства при смене градостроительной ситуации и внесении изменений в документы территориального планирования».

-«Исключение из практики муниципальных образований действий по приостановлению действия документов территориального планирования в нарушение требований ГрК РФ».

-«Исключение из практики муниципальных образований действий по изменению параметров разрешенного строительства ОКС в проектах планировки территории, установленных градостроительным регламентом ПЗЗ, в нарушение требований ГрК РФ».

4.1 Индивидуальному предпринимателю Д.В. Адылову подготовить обращение в адрес администрации города Южно-Сахалинск по фактам изложенным в докладах, передать в министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области для рассмотрения на рабочей группе.

Доложить на следующем заседании рабочей группы.

4.2 Администрации города Южно-Сахалинск совместно с министерством архитектуры и градостроительства Сахалинской области (А.А. Ракитский) подготовить информацию по фактам, изложенным в обращении индивидуального предпринимателя Д.В. Адылова (при предоставлении обращения).

Доложить на следующем заседании рабочей группы.

Заместитель председателя
Правительства
Сахалинской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6762E62DC7D3B935114A99926F58C118
Владелец Олонцев Сергей Петрович
Действителен с 01.03.2023 по 24.05.2024

С.П.Олонцев