

ПРОТОКОЛ
**Заседания рабочей группы «Эффективность процедур по подключению
энергоресурсов»**

№ -11

г. Южно-Сахалинск

09 ноября 2021 г.

Председатель:

Сидоренко Владимир Сергеевич - Заместитель председателя
Правительства Сахалинской области

Сопредседатель:

Антонец Вячеслав Александрович - Директор по строительству и
финансам ООО «Ресурс»

Присутствовали:

Органы исполнительной власти

Колосков Илья Игоревич - Заместитель министра энергетики
Сахалинской области

Гапова Ольга Алексеевна - Заместитель министра жилищно-
коммунального хозяйства
Сахалинской области

Король Александр Николаевич - Заместитель министра жилищно-
коммунального хозяйства
Сахалинской области

Хакимов Сергей Раимжанович - Заместитель министерства
энергетики Сахалинской области

Секушенко Анна Викторовна - Ведущий советник департамента
электроэнергетики министерства
энергетики Сахалинской области

Филатова Инна Валерьевна - Главный специалист ГКУ
Дирекция по реализации программ
в сфере ЖКХ СО

Черкасова Лариса Александровна - Заместитель председателя
региональной энергетической

комиссии Сахалинской области

Представитель муниципального образования

Гринберг Александр Маркович - Вице-мэр городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Представители крупных сетевых организаций и гарантирующих поставщиков

Нестеренко Валентин Иванович - Начальник электротехнической службы ПАО «Сахалинэнерго»

Галковский Максим Петрович - Заместитель начальника управления - главный инженер АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» по Сахалинской области

Зенин Андрей Юрьевич - Генеральный директор ООО «РИР-Сахалин» - управляющей организации АО «СКК»

Представители бизнес-структур

Суворов Александр Аркадиевич - Директор Ассоциации «НП ЖКХ-СЕРВИС»

Дьяков Юрий Ильич - Председатель Сахалинского регионального отделения ООО МСП «Опора России»

Кобяков Кирилл Павлович - Координатор по общественному контролю Ассоциации «Сахалинстрой»

Титовец Артем Олегович - Представитель УК «Кипарис-2012»

Довгенко Виктор Васильевич - Генеральный директор ООО «Скарлет»

Арутюнян Самсон Акопович - Индивидуальный предприниматель, м-н Легенда

Представитель Сахалинской областной Думы

Болотников Александр Анатольевич - Депутат Сахалинской областной Думы

Представитель экспертной группы АНО «АСИ»

Филилеев Евгений Валерьевич - Общественный представитель АНО «АСИ» по направлению «Новый бизнес»

Представитель Сахалинский УФАС России

Прохоров Роман Владимирович - Заместитель руководителя Сахалинского УФАС России

Обсудили:

Блок по вопросам технологического присоединения потребителей к газо/электрическим сетям:

1. Озвучены итоги проделанной работы по вопросу продувки и повторной опрессовки сетей газоснабжения в жилом районе Уюновка. Вопрос остается на техническом контроле.

2. Возможность подачи заявок на технологическое присоединение к инженерным сетям по средствам «единого окна», в том числе для объектов блокированной застройки.

3. Информацию региональной энергетической комиссии Сахалинской области о тарифах на электроэнергию для потребителей категории «прочие потребители» на 2021 год и предстоящий период 2022 года, и разработке проекта постановления Правительства Российской Федерации о критериях определения потребителей электрической энергии, в отношении которых на территориях Дальневосточного федерального округа осуществляется доведение цен на электрическую энергию до планируемых на следующий период регулирования базовых уровней цен на электрическую энергию.

4. Нарушение сроков технологического подключения к сетям газораспределения ИП Арутюнян С.А. (м-н Легенда, г.Южно-Сахалинск, ул. 2-я Комсомольская, 19А) по договору СХ01-38/26 от 21.01.2019.

Блок жилищно-коммунального хозяйства по вопросам технологического присоединения потребителей к сетям тепло-, водоснабжения:

1. Результаты совещания под председательством заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко с участием администрации МО ГО «Город Южно-Сахалинск», ОАУ «Управление государственной экспертизы Сахалинской области» по вопросу согласования проектной документации на строительство при отсутствии технических условий.

2. Уточнённый расчет стоимости комплексного обслуживания теплообменников в МКД от АО «СКК».

3. Предложения министерства жилищно-коммунального хозяйства по возможным вариантам обучения специалистов управляющих компаний.

4. Доклад министерства жилищно-коммунального хозяйства о возможности выделения субсидии управляющим компаниям из областного бюджета на финансирование затрат по противопожарной обработке чердачных помещений.

Решения по блоку технологического присоединения потребителей к электрическим/газовым сетям:

1. Министерству энергетики Сахалинской области совместно с АО «Газпром газораспределение ДВ» организовать совещание у заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко по вопросу заключения договора технологического присоединения к газораспределительным сетям через «единое окно».

Срок: до 19.11.2021

2. Министерству энергетики Сахалинской области совместно с АО «Газпром газораспределение ДВ» организовать совещание у заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко по вопросу нарушения сроков технологического подключения к сетям газораспределения ИП Арутюнян С.А. по договору СХ01-38/26 от 21.01.2019.

Срок: до 19.11.2021

3. В.А.Антонцу проверить возможность подачи заявок на технологическое

присоединение к сетям газоснабжения по средствам «единого окна» для объектов блокированной застройки. О результатах доложить на следующем заседании рабочей группы.

Срок: 07.12.2021

Решения по блоку жилищно-коммунального хозяйства технологического присоединения потребителей к сетям водоснабжения, теплоснабжения:

1. ГКУ «Центр региональной трансформации» на Портале государственных и муниципальных услуг Сахалинской области через «Единое окно» рассмотреть возможность закрытия заявки на получение технических условий по договорам технологического подключения к инженерным сетям со статусом «Положительное решение» только при наличии прикрепленного файла с результатом оказанной услуги.

Срок: до 26.11.2021

2. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области совместно с администрацией муниципального образования «Анивский городской округ, АО «Анивские Коммунальные Системы» организовать совещание у заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко по вопросу заключения договора на технологическое присоединение по объектам блокированной застройки ЖК «Изумрудный».

Срок: до 19.11.2021

3. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области совместно с администрацией муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» обеспечить контроль за процессом обработки заявки АО «Сахалинская коммунальная компания» на выдачу договора на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения объекта «Апартаменты».

Срок: до 30.11.2021

4. Министерством жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, совместно с ГБПОУ «СТС и ЖКХ», НКО «Фондом капитального

ремонта», министерством образования Сахалинской области организовать совещание у заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко по вопросу обучения специалистов управляющих компаний.

Срок: до 19.11.2021

5. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области внести предложения в Правительство Сахалинской области о выделении субсидии по обработке чердачных помещений.

Срок до 26.11.2021

Заместитель председателя
Правительства Сахалинской области

В.С.Сидоренко