

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по достижению планируемых показателей
Национального рейтинга состояния инвестиционного климата
субъектов Российской Федерации «Эффективность процедур по выдаче
разрешений на строительство», «Качество дорожных сетей»

от 31.01.2022 № 1.11-ПС-4/22

г. Южно-Сахалинск

Председательствовал:

Олонцев Сергей Петрович

- заместитель председателя

Правительства Сахалинской области

Присутствовали: (список прилагается)

Рассмотрели:

1. Обеспечение исполнения Управляющими организациями обязательств по оплате за выполненные работы по заключенным договорам.

(Мозолевский В.П.)

2. Обеспечение подготовки и переход Службы заказчика к Проектному управлению в строительной сфере; подготовка рабочей документации в составе проектной документации; организация среды общих данных.

(Мозолевский В.П.)

Решили:

1. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (Куприна Н.Ю.) к очередному заседанию рабочей группы подготовить детализированный анализ задолженности по каждому муниципальному образованию в рамках договоров на проведение капитального ремонта общедомового имущества многоквартирных жилых домов, проработать возможность переуступки прав требований по оплате в рамках этих договоров и подготовить предложения по корректировке бюджета

в части увеличения субсидии на проведение капитального ремонта общедомового имущества многоквартирных жилых домов.

2. Заказчикам по объектам капитального строительства проработать возможность размещения рабочей документации при подготовке контрактов в единой информационной системе в сфере закупок. Организация среды общих данных будет реализована на платформе строительных сервисов.

3. Министерству строительства Сахалинской области (Колеватых А.В.) к очередному заседанию рабочей группы:

3.1. изучить Постановление Правительства РФ от 25.12.2021 N 2490 "Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации". Подготовить краткий анонс по изменениям и ключевым документам;

3.2. доложить о внесении изменений в типовую форму контракта, относящихся к проектному управлению, в части раздела по технике безопасности.

4. ОАУ «Управление Государственной Экспертизы Сахалинской области» (Мусохранов С.Г.) к очередному заседанию рабочей группы подготовить детализированный анализ по основным причинам отказов в приеме документов на прохождение государственной экспертизы и причинам продления рассмотрения

Заместителя председателя Правительства
Сахалинской области



С.П. Олонцев